

AZIENDA AGRICOLA DIMOSTRATIVA SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA PALLODOLA 23
Codice Fiscale	00148620115
Numero Rea	
P.I.	00148620115
Capitale Sociale Euro	844.650
Forma giuridica	SRL
Settore di attività prevalente (ATECO)	011320

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	2.106.069	2.121.044
III - Immobilizzazioni finanziarie	262	262
Totale immobilizzazioni (B)	2.106.331	2.121.306
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	98.628	94.249
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	31.599	27.504
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	31.599	27.504
IV - Disponibilità liquide	7.779	400
Totale attivo circolante (C)	138.006	122.153
D) Ratei e risconti	0	0
Totale attivo	2.244.337	2.243.459
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	844.650	844.650
III - Riserve di rivalutazione	878.342	878.342
IV - Riserva legale	2.115	2.115
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(286.601)	(281.746)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	95	(4.855)
Totale patrimonio netto	1.438.601	1.438.506
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	23.409	23.058
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	427.433	433.758
esigibili oltre l'esercizio successivo	354.894	345.795
Totale debiti	782.327	779.553
E) Ratei e risconti	-	2.342
Totale passivo	2.244.337	2.243.459

Conto economico

31-12-2016 31-12-2015

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	510.780	550.225
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	4.379	7.906
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	4.379	7.906
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	38.000	38.700
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	29.262	79.787
Totale altri ricavi e proventi	29.262	79.787
Totale valore della produzione	582.421	676.618
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	227.097	238.765
7) per servizi	54.926	107.332
8) per godimento di beni di terzi	73	726
9) per il personale		
a) salari e stipendi	126.045	141.183
b) oneri sociali	56.707	71.401
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	352	5.509
c) trattamento di fine rapporto	352	5.509
Totale costi per il personale	183.104	218.093
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	49.652	48.923
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	49.652	48.923
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	49.652	48.923
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	46.940	36.681
Totale costi della produzione	561.792	650.520
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	20.629	26.098
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	(19.538)	(25.334)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(19.538)	(25.334)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.091	764
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	996	5.619
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	996	5.619
21) Utile (perdita) dell'esercizio	95	(4.855)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio di esercizio. Le voci che compaiono nel bilancio, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis CC, sono state valutate seguendo i dettami del Codice Civile ed i principi contabili nazionali. I principi, quindi, seguiti nella redazione del bilancio sono quelli previsti dalla legge all'articolo 2423 bis del CC. Tutte le poste indicate corrispondono invero ai valori desunti dalla contabilità ed inoltre l'esposizione delle voci di bilancio segue lo schema rappresentato negli articoli 2424 e 2425 del CC sia per quanto attiene lo Stato patrimoniale che il Conto Economico. Per quanto riguarda l'aspetto specifico delle valutazioni si espongono qui di seguito i criteri che sono stati adottati nella loro esposizione e rappresentatività. Le immobilizzazioni sono state valutate al costo di acquisto e figurano iscritte al netto dei correlativi fondi di ammortamento. La procedura di ammortamento adottata tiene conto della residua possibilità di utilizzazione del bene negli esercizi futuri. La società in deroga a quanto disposto dall'articolo 2426 si è avvalsa della facoltà di iscrivere i crediti al presumibile valore di realizzo ed i debiti al valore nominale ai sensi dell'art. 2435 bis del CC. Le rimanenze sono state valutate al costo di acquisto o di produzione. In ossequio al principio di comparabilità gli importi presenti nella macroclasse E - Proventi ed oneri straordinari del bilancio relativo all'esercizio 2015 sono state allocate rispettivamente alla voce A5 e B14 del conto economico.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	-	1.739.262	262	1.739.524
Rivalutazioni	-	878.342	-	878.342
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	(496.560)		(496.560)
Valore di bilancio	0	2.121.044	262	2.121.306
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	35.358	-	35.358
Ammortamento dell'esercizio	-	(49.652)		(49.652)
Totale variazioni	-	(14.294)	-	(14.294)
Valore di fine esercizio				
Costo	-	1.774.620	262	1.774.882
Rivalutazioni	-	878.342	-	878.342
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	(546.893)		(546.893)
Valore di bilancio	0	2.106.069	262	2.106.331

Attivo circolante

Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	94.249	4.379	98.628
Totale rimanenze	94.249	4.379	98.628

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	26.921	2.864	29.785	29.785
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	583	1.231	1.814	1.814
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	27.504	4.095	31.599	31.599

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	-	5.749	5.749
Denaro e altri valori in cassa	400	1.630	2.030
Totale disponibilità liquide	400	7.379	7.779

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	844.650	-	-	-		844.650
Riserve di rivalutazione	878.342	-	-	-		878.342
Riserva legale	2.115	-	-	-		2.115
Utili (perdite) portati a nuovo	(281.746)	(4.855)	-	(4.855)		(286.601)
Utile (perdita) dell'esercizio	(4.855)	-	4.855	-	95	95
Totale patrimonio netto	1.438.506	-	-	-	95	1.438.601

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	23.058
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	351
Totale variazioni	351
Valore di fine esercizio	23.409

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	573.330	25.245	598.575	243.681	354.894
Debiti verso fornitori	127.104	4.895	131.999	131.999	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	46.770	(23.886)	22.884	22.884	-
Altri debiti	30.910	(2.041)	28.869	28.869	-
Totale debiti	779.553	4.213	782.327	427.433	354.894

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Relativamente al conto economico si rileva che lo stesso riporta tutti i componenti negativi e positivi di reddito del periodo sulla base del principio della inerenza e della competenza economica.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	13.000	9.500

Compensi al revisore legale o società di revisione

	Valore
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	9.500

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

L'Amministratore propone all'assemblea dei soci di portare l'utile in diminuzione delle perdite relative a esercizi precedenti.

Nota integrativa, parte finale

Il bilancio si chiude sostanzialmente in pareggio. L'esiguo utile di esercizio è al netto del carico fiscale per IRES ed IRAP (sull'attività di agriturismo) per un totale di € 996.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il presente bilancio chiuso al 31 dicembre 2016 rappresenta la reale situazione finanziaria, patrimoniale ed economica della società ed è conforme alle scritture contabili. Il sottoscritto Enrico Scopsi, ai sensi dell'art. 31 comma 2 - quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la Società.